



قوه قضائیه

دادخواست بدوی

مشخصات طرفین	نام	نام خانوادگی	نام پدر	سن	شغل	محل اقامت شهرستان ، خیابان - کوچه - پلاک - کدپستی
خواهان	موجر					
خوانده	مستأجر					
وکیل یا نماینده قانونی	در صورت وجود					
خواسته	تعدیل اجاره بها (مبنی بر افزایش نرخ اجاره بها از تاریخ در هر ماه تا تحویل عین مستأجره) با جلب نظر کارشناس علی الحساب مقوم بر					
دلایل و منضمات دادخواست	۱- اجاره نامه رسمی ملک تجاری ۲- سند مالکیت ۳- سایر ادله					

ریاست محترم دادگاه.....

با سلام و عرض ادب

احتراماً اینجانب به موجب اجاره نامه استنادی ملک تجاری مزبور را به خواننده اجاره داده لیکن سه سال از تاریخ اجاره موصوف گذشته لذا به دلیل افزایش شاخص نرخ تورم و کاهش قدرت پول و افزایش هزینه ها مستنداً به ماده ۴ قانون روابط موجر و مستاجر مصوب سال ۱۳۵۶، رسیدگی و صدور حکم مبنی بر تعدیل (افزایش) اجاره بها مورد تقاضا می باشد.

با تشکر و تجدید احترام

امضا- اثر انگشت

محل نقش تمبر	ریاست محترم شعبه دادگاه رسیدگی فرمایید. نام و نام خانوادگی ارجاع کننده تاریخ امضاء	شماره و تاریخ ثبت دادخواست
--------------	--	----------------------------

ارائه شده توسط : گروه وکلای راه قانون

شماره تماس: ۰۹۱۲۰۲۷۳۹۳۴