



## قوه قضائیه

### دادخواست بدوی

مشخصات طرفین	نام	نام خانوادگی	نام پدر	سن	شغل	محل اقامت شهرستان ، خیابان - کوچه - پلاک - کدپستی
خواهان	ثالث					
خوانده	محکوم له محکوم علیه					
وکیل یا نماینده قانونی	در صورت وجود					
خواسته	۱- ابطال اجرائیه شماره ... ۲- توقیف عملیات اجرایی (قرار تأخیر اجرای حکم) ۳- اثبات وقوع بیع (نسبت به ..... با قیمت منطقه ای ..... مقوم بر .....) ۴- اعلام بطلان و ابطال بیع و اسناد مرتبط آن ۵- الزام به تنظیم سند رسمی (نسبت به ..... با قیمت منطقه ای ..... مقوم بر .....)					
دلایل و منضمات دادخواست	۱- اجرائیه ..... ۲- میبایعه نامه ۳- اظهارنامه ۴- جلب نظر کارشناس ۵- شهادت شهود ۶- فیش واریزی ۷- سایر ادله					

ریاست محترم دادگاه ..... (صادر کننده رأی قطعی)

با سلام و عرض ادب

احتراماً در خصوص اجرائیه صادره به شماره .... از دادگاه ..... مستنداً به ماده ۴۱۷ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب (در امور مدنی)، اعتراض ثالث اصلی را برابر با موارد ذیل، به استماع حضرتعالی می رسانم:

۱- به موجب حکم قطعی احدی از خواندگان (محکوم علیه) به تسلیم مبیع عین معین به احد دیگری از خواندگان (محکوم له) محکوم گردیده است که منتهی شده است به اجرائیه اصداری شماره .... از شعبه .....

۲- مبیاعه نامه استنادی در حکم قطعی مورخ ..... بوده و مبیاعه نامه استنادی اینجانب ۶ ماده زودتر (مقدم/مورخ .....). از مبیاعه نامه مشارالیه می باشد که این امر عندلزام با جلب نظر کارشناس قابل تشخیص بوده؛ اگرچه به استناد تاریخ (فیش واریزی) پرداخت ثمن به محکوم علیه (خواننده) نیز این امر قابل تشخیص می باشد.

۳- خواننده (محکوم علیه) علی رغم ارسال اظهارنامه (علی رغم تسلیم مادی مبیع) اقدامی جهت تنظیم سند رسمی له اینجانب ننموده است و حال مشخص گردیده پس از آن، مال مورد تنازع را به دیگری (خواننده محکوم له) فروخته است.

النهاییه با توجه به توضیحات فوق و این مورد که عین معین مورد حکم، له خواننده (محکوم له) قرار گرفته ولیکن با اثبات این اوضاع، حکم صادره له ایشان متفاوت می گردد، هم چنین مستنداً به مواد ۳۳۸ و ۳۶۲ قانون مدنی و مواد ۴۱۷ و ۴۱۸ و ۴۱۹ و ۴۲۰ و ۴۲۲ و ۴۲۵ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب (در امور مدنی) و ماده ۴۴ قانون اجرای احکام مدنی، ضمن اعلام بطلان و ابطال بیع فی ما بین خواندگان و نقض رأی قطعی صادره از آن شعبه، صدور حکم برابر با ردیف خواسته مورد استدعاست.

\*\*\* هم چنین به لحاظ عدم امکان جبران ضرر و زیان ناشی از اجرای حکم مستنداً به ماده ۴۲۴ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب (در امور مدنی) پس از تعیین تأمین متناسب، صدور قرار تأخیر اجرای حکم جهت ارائه به قسمت اجرا در راستای اجرای مفاد ماده ۴۴ قانون اجرای احکام مدنی، مورد تقاضا می باشد. \*\*\*

امضا- اثر انگشت

شماره و تاریخ ثبت دادخواست	ریاست محترم شعبه ..... دادگاه ..... رسیدگی فرمایید.
	نام و نام خانوادگی ارجاع کننده .....
	تاریخ ..... امضاء
	محل نقش تمبر

**ارائه شده توسط : گروه وکلای راه قانون**

**شماره تماس : ۰۹۱۲۰۲۷۳۹۳۴**