



## قوه قضائیه

### دادخواست بدوی

مشخصات طرفین	نام	نام خانوادگی	نام پدر	سن	شغل	محل اقامت شهرستان ، خیابان - کوچه - پلاک - کدپستی
خواهان	موجر					
خوانده	مستأجر					
وکیل یا نماینده قانونی	در صورت وجود					
خواسته	۱- تأیید فسخ قرارداد اجاره فی ما بین ..... در خصوص اجاره ..... به دلیل تعدی و تقریط مستأجر ۲- تخلیه مستأجر به دلیل فسخ قرارداد					
دلایل و منضمات دادخواست	۱- اجاره نامه ۲- اظهارنامه مبنی بر اعلام فسخ قرارداد مورخ ..... ۳- تأمین دلیل ۴- استشهادیه و سایر ادله....					

ریاست محترم دادگاه عمومی حقوقی .....

با سلام و عرض ادب

احتراماً اینجانب مورخ ... یک باب واحد مسکونی واقع در ... را جهت سکونت به آقای ... اجاره دادم حال کاشف به عمل آمد است که ایشان از منزل مسکونی به عنوان کارگاه نجاری استفاده می نمایند فلذا اینجانب به موجب اظهارنامه منع ایشان از این عمل را تقاضا نمودم ولیکن نتیجه ای در پی نداشت هم چنین در قرارداد نوع استعمال به صراحت ذکر گردیده است.

التهایه با توجه به اظهارات فوق مستند به مواد ۴۸۷ و ۴۹۲ ضمن تأیید فسخ صدور حکم مبنی بر تخلیه مستأجر بر مبنای فسخ مورد اشاره مستدعی است.

با احترام مجدد.

امضا- اثر انگشت

محل نقش تمبر	ریاست محترم شعبه ..... دادگاه ..... رسیدگی فرماید.	شماره و تاریخ ثبت دادخواست
	نام و نام خانوادگی ارجاع کننده ..... تاریخ ..... امضاء	

ارائه شده توسط : گروه وکلای راه قانون  
شماره تماس : ۰۹۱۲۰۲۷۳۹۳۴